

# Aktueller F+B-Mietspiegelindex 2017

F+B Forschung und Beratung für Wohnen, Immobilien und Umwelt GmbH, Hamburg, legt erneut eine aktuelle Auswertung über das Mietenniveau in den Städten und Gemeinden Deutschlands vor.

Die Ergebnisse sind für Wohnungsanbieter und -nachfrager, Finanzdienstleister und Investoren eine unverzichtbare Grundlage zur Ermittlung der nachhaltig erzielbaren Mieten für Wohnungen in allen wichtigen Wohnungsmarktsegmenten.

In Deutschland gibt es gegenwärtig in rd. 500 Gemeinden Mietspiegel. Die Daten des Mietspiegelindex ermöglichen einen Niveauvergleich aller „Mietspiegelstädte“ und sind damit eine wichtige Hilfe für die Bewertung der Wohnungsmarktentwicklung und der Mietentrends.

Tabelle 1  
 Niveauvergleich der örtlichen Vergleichsstellen

Ort	Komm. Form	Einw.	Mietspiegelindex (2017) (Indexwert, Rangplatz, Quartil)																	
			Index	Rang	Q1	Q2	Q3	Q4	Q5	Q6	Q7	Q8								
Aachen	NRW	1	258.806	84	85	82	88	86	82	81	80									
Aachen	NRW	6	258.806	81	82	87	85	79	83	80	80									
Aachen	NRW	5	56.305	73	73	71	85	88	84	83	84									
Aachen	NRW	2	48.302	68	69	67	67	75	75	75	75									
Aachen	NRW	2	21.128	71	72	71	71	82	79	81	79									
Aachen	NRW	4	28.109	68	68	64	69	75	75	75	75									
Aachen	NRW	7	78.865	76	78	75	75	86	83	85	85									
Aachen	NRW	6	26.864	83	83	81	89	85	82	86	82									
Aachen	NRW	3	36.307	83	84	82	79	71	67	77	81									
Aachen	NRW	8	24.718	71	71	77	77	82	82	79	82									
Aachen	NRW	2	36.504	85	85	84	83	80	80	80	80									
Aachen	NRW	6	26.864	83	83	83	83	81	79	74	73									
Aachen	NRW	6	42.211	78	80	77	74	76	82	81	81									
Aachen	NRW	5	26.864	83	83	83	83	83	83	83	83									
Aachen	NRW	6	26.864	83	83	83	83	83	83	83	83									
Aachen	NRW	6	26.864	83	83	83	83	83	83	83	83									
Aachen	NRW	6	26.864	83	83	83	83	83	83	83	83									
Aachen	NRW	6	26.864	83	83	83	83	83	83	83	83									
Aachen	NRW	6	26.864	83	83	83	83	83	83	83	83									
Aachen	NRW	6	26.864	83	83	83	83	83	83	83	83									
Aachen	NRW	6	26.864	83	83	83	83	83	83	83	83									
Aachen	NRW	6	26.864	83	83	83	83	83	83	83	83									
Aachen	NRW	6	26.864	83	83	83	83	83	83	83	83									
Aachen	NRW	6	26.864	83	83	83	83	83	83	83	83									
Aachen	NRW	6	26.864	83	83	83	83	83	83	83	83									
Aachen	NRW	6	26.864	83	83	83	83	83	83	83	83									
Aachen	NRW	6	26.864	83	83	83	83	83	83	83	83									
Aachen	NRW	6	26.864	83	83	83	83	83	83	83	83									
Aachen	NRW	6	26.864	83	83	83	83	83	83	83	83									
Aachen	NRW	6	26.864	83	83	83	83	83	83	83	83									
Aachen	NRW	6	26.864	83	83	83	83	83	83	83	83									
Aachen	NRW	6	26.864	83	83	83	83	83	83	83	83									
Aachen	NRW	6	26.864	83	83	83	83	83	83	83	83									
Aachen	NRW	6	26.864	83	83	83	83	83	83	83	83									
Aachen	NRW	6	26.864	83	83	83	83	83	83	83	83									
Aachen	NRW	6	26.864	83	83	83	83	83	83	83	83									
Aachen	NRW	6	26.864	83	83	83	83	83	83	83	83									
Aachen	NRW	6	26.864	83	83	83	83	83	83	83	83									
Aachen	NRW	6	26.864	83	83	83	83	83	83	83	83									
Aachen	NRW	6	26.864	83	83	83	83	83	83	83	83									
Aachen	NRW	6	26.864	83	83	83	83	83	83	83	83									
Aachen	NRW	6	26.864	83	83	83	83	83	83	83	83									
Aachen	NRW	6	26.864	83	83	83	83	83	83	83	83									
Aachen	NRW	6	26.864	83	83	83	83	83	83	83	83									
Aachen	NRW	6	26.864	83	83	83	83	83	83	83	83									
Aachen	NRW	6	26.864	83	83	83	83	83	83	83	83									
Aachen	NRW	6	26.864	83	83	83	83	83	83	83	83									
Aachen	NRW	6	26.864	83	83	83	83	83	83	83	83									
Aachen	NRW	6	26.864	83	83	83	83	83	83	83	83									
Aachen	NRW	6	26.864	83	83	83	83	83	83	83	83									
Aachen	NRW	6	26.864	83	83	83	83	83	83	83	83									
Aachen	NRW	6	26.864	83	83	83	83	83	83	83	83									
Aachen	NRW	6	26.864	83	83	83	83	83	83	83	83									
Aachen	NRW	6	26.864	83	83	83	83	83	83	83	83									
Aachen	NRW	6	26.864	83	83	83	83	83	83	83	83									
Aachen	NRW	6	26.864	83	83	83	83	83	83	83	83									
Aachen	NRW	6	26.864	83	83	83	83	83	83	83	83									
Aachen	NRW	6	26.864	83	83	83	83	83	83	83	83									
Aachen	NRW	6	26.864	83	83	83	83	83	83	83	83									
Aachen	NRW	6	26.864	83	83	83	83	83	83	83	83									
Aachen	NRW	6	26.864	83	83	83	83	83	83	83	83									
Aachen	NRW	6	26.864	83	83	83	83	83	83	83	83									
Aachen	NRW	6	26.864	83	83	83	83	83	83	83	83									
Aachen	NRW	6	26.864	83	83	83	83	83	83	83	83									
Aachen	NRW	6	26.864	83	83	83	83	83	83	83	83									
Aachen	NRW	6	26.864	83	83	83	83	83	83	83	83									
Aachen	NRW	6	26.864	83	83	83	83	83	83	83	83									
Aachen	NRW	6	26.864	83	83	83	83	83	83	83	83									
Aachen	NRW	6	26.864	83	83	83	83	83	83	83	83									
Aachen	NRW	6	26.864	83	83	83	83	83	83	83	83									
Aachen	NRW	6	26.864	83	83	83	83	83	83	83	83									
Aachen	NRW	6	26.864	83	83	83	83	83	83	83	83									
Aachen	NRW	6	26.864	83	83	83	83	83	83	83	83									
Aachen	NRW	6	26.864	83	83	83	83	83	83	83	83									
Aachen	NRW	6	26.864	83	83	83	83	83	83	83	83									
Aachen	NRW	6	26.864	83	83	83	83	83	83	83	83									
Aachen	NRW	6	26.864	83	83	83	83	83	83	83	83									
Aachen	NRW	6	26.864	83	83	83	83	83	83	83	83									
Aachen	NRW	6	26.864	83	83	83	83													

Telefon: 040/28 08 10-0  
Telefax: 040/28 08 10-20  
E-Mail: mietspiegelindex@f-und-b.de  
Internet: www.f-und-b.de



**F+B Forschung und Beratung  
für Wohnen, Immobilien und Umwelt GmbH  
Adenauerallee 28  
20097 Hamburg**

# Bestellung

Die Informationen sind ausschließlich für Ihren persönlichen Gebrauch bzw. für den internen Gebrauch im Unternehmen bestimmt. Veröffentlichungen bedürfen unserer Genehmigung.

	Anzahl
<b>F+B-Mietspiegelindexbroschüre 2017 – Papierversion für Städte mit Mietspiegeln ab 20.000 Einwohner</b> Broschüre, ca. 35 Seiten, ausführlicher Tabellenteil Einzelpreis 29,00 Euro inkl. 7 % Mehrwertsteuer und Versandkosten	<hr/>
<b>F+B-Mietspiegelindexbroschüre 2017 – PDF per E-Mail für Städte mit Mietspiegeln ab 20.000 Einwohner</b> Broschüre als PDF-Datei, ca. 35 Seiten, ausführlicher Tabellenteil Einzelpreis 29,00 Euro inkl. 19 % Mehrwertsteuer	<hr/>
<b>F+B-Mietspiegelindex 2017 als Datenbank für alle Städte mit Mietspiegeln ab 10.000 Einwohner</b> Excel-Datenbank der stichtagsnormierten Mieten und Mietenindex Einzelpreis 420,00 Euro zzgl. 19 % Mehrwertsteuer Mietspiegelindex-Broschüre im Lieferumfang enthalten	<hr/>
<b>F+B-Mietenindex für Landkreise</b> Karte und Excel-Datenbank des F+B-Mietenindex Einzelpreis 650,00 Euro zzgl. 19 % Mehrwertsteuer Mietspiegelindex-Broschüre im Lieferumfang enthalten	<hr/>

---

Herrn/Frau/Firma

---

PLZ/Ort

---

Straße/Hausnummer

---

Telefon/E-Mail (für eventuelle Rückfragen)

---

Datum/Unterschrift