

Vermieter*in-Fragebogen Mietspiegel Bad Salzufen 2024

Fragebogennummer:

Hinweis: Bitte füllen Sie den Papierfragebogen am besten mit einem schwarzen oder blauen Kugelschreiber gut leserlich aus.
Alternative Möglichkeiten zur Datenübermittlung können Sie dem Anschreiben entnehmen.
Wir empfehlen eine Teilnahme mittels Online- oder Excel-Fragebogen.

1. Ermittlung der für die Befragung relevanten Wohnungen und vermieteten Einfamilienhäuser

Kreuzen Sie bitte für alle Wohnungen in Ihrem Eigentum alles Zutreffende an.

	1. Whg.		2. Whg.		3. Whg.		4. Whg.		5. Whg.	
	Ja	Nein	Ja	Nein	Ja	Nein	Ja	Nein	Ja	Nein
1.1 Werden Ihre Wohnungen ganz oder teilweise von Ihnen selbst oder Ihren Familienangehörigen gemietet?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
1.2 Handelt es sich um Mietverhältnisse mit Sonderkonditionen mit mietmindernden Vorleistungen vom Mietenden oder um Mietverhältnisse auf Basis eines Dienstverhältnisses? <i>Hierzu zählen beispielsweise Hausmeistertätigkeiten, Gartenpflege etc., oder eine werksgebundene Wohnung/Dienstwohnung.</i>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
1.3 Werden Ihre Wohnungen möbliert vermietet – das heißt mit mehr Mobiliar als einer einfachen Küchenausstattung? <i>Hierzu zählen beispielsweise Bett, Tisch, Schränke und ähnliches. Dies ist oft verbunden mit einem Aufschlag auf die Miete.</i>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
1.4 Werden Ihre Wohnungen ganz oder teilweise gemäß Mietvertrag gewerblich genutzt? <i>Dazu zählen keine häuslichen Arbeitszimmer.</i>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
1.5 Sind Ihre Wohnungen nicht abgeschlossen? <i>Ein Wohnung gilt als nicht abgeschlossen, wenn sie keine eigene Wohnungstür hat.</i>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
1.6 Gehören Ihre Wohnungen zu einem Heim oder Wohnheim? <i>Hierzu zählen Studierenden-, Seniorenwohnheim und Wohnungen des Betreuten Wohnens.</i>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
1.7 Sind Ihre Wohnungen nur kurzfristig bzw. zum vorübergehenden Gebrauch – max. 6 Monate – vermietet? <i>Hierzu zählen beispielsweise Monteurs- oder Ferienwohnungen.</i>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
1.8 Gibt es für Ihre Wohnungen mehrere Mietverträge und/oder Untermietverträge?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
1.9 Sind bei Ihren Wohnungen die Mieten durch Gesetz oder im Zusammenhang mit einer Förderzusage festgelegt worden? <i>Hiermit sind öffentlich geförderte sogenannte „Sozialwohnung“ oder Wohnung gemeint, die anderen Mietpreisbindungen unterliegen.</i>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
1.10 Standen Ihre Wohnungen am Stichtag 01.09.2023 leer, und waren auch nicht vermietet?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Hinweise: Sollten Sie bei einer Wohnung eine der obigen Fragen mit „Ja“ beantwortet haben, brauchen Sie für diese Wohnung keine weiteren Angaben mehr zu machen. Wenn Sie bei allen Wohnungen eine der obigen Fragen mit „Ja“ beantwortet haben, ist die Befragung für Sie beendet. Bitte senden Sie uns den Fragebogen mit dem beigelegten Freiumschlag zurück. Vielen Dank für Ihre Teilnahme an der Befragung.

Bitte fahren Sie bei den Wohnungen, für welche Sie bei **allen Fragen mit „Nein“** geantwortet haben, mit **Frage 2** fort. Bitte achten Sie darauf, dass Sie bei allen wohnungsbezogenen Fragen die **gewählte Reihenfolge der Wohnungen entsprechend der Fragen 1.1 bis 1.10 beibehalten**. Die Wohnung, die Sie mit 1. Wohnung benennen, muss auch für alle weiteren Fragen die 1. Wohnung sein usw.

Vermieter*in-Fragebogen Mietspiegel Bad Salzufen 2024

2. Allgemeine Angaben zum Gebäude *Bitte tragen Sie die entsprechenden Angaben ein beziehungsweise kreuzen Sie alles Zutreffende an.*

2.1 In welchem Jahr wurde das Gebäude, in welchem sich Ihre Wohnungen befinden, bezugsfertig/ fertiggestellt? *Gemeint ist das tatsächliche Baujahr bzw. das Jahr des Wiederaufbaus.* _____ Baujahr

Falls Sie das Baujahr nicht exakt wissen, schätzen Sie das ungefähre Fertigstellungsjahr.

bis 1949 1949 bis 1960 1961 bis 1977 1978 bis 1994
 1995 bis 2002 2003 bis 2010 2011 bis 8/2023 unbekannt

2.2 Wie viele Geschosse hat das Gebäude, in welchem sich Ihre Wohnungen befinden?
Zählen Sie bitte auch Unter-, Erd- und Dachgeschoss mit, auch, wenn dort kein Wohnraum ist. _____ Geschosse

2.3 Wie viele Wohnungen befinden sich insgesamt in dem Gebäude? _____ Wohnungen

2.4 Um welchen Gebäudetyp handelt es sich?

Einfamilienhaus (*freistehendes Einfamilienhaus, eine Doppelhaushälfte oder ein Reihenhäuser*) Geschäftshaus mit Wohnungen (Gebäude mit gemischter Nutzung - Gewerbe und Wohnen)
 Zweifamilienhaus Mehrfamilienhaus

2.5 Sind die Eigentumswohnungen Teil einer Wohneigentumsanlage (WEG)? Ja Nein

2.6 Wurden Wohnungen erst nach Fertigstellung des Gebäudes, z.B. durch den Ausbau des Dachgeschosses, geschaffen?

1. Whg.	2. Whg.	3. Whg.	4. Whg.	5. Whg.
Ja <input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/>	Ja <input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/>	Ja <input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/>	Ja <input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/>	Ja <input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/>

Falls Sie mit „Ja“ geantwortet haben, tragen Sie bitte das Baujahr der Wohnungen ein. Sollte Ihnen das Baujahr nicht bekannt sein, kreuzen Sie bitte „unbekannt“ an.

_____ unbekannt <input type="checkbox"/>	_____ unbekannt <input type="checkbox"/>	_____ unbekannt <input type="checkbox"/>	_____ unbekannt <input type="checkbox"/>	_____ unbekannt <input type="checkbox"/>
--	--	--	--	--

3. Allgemeine Angaben zu den Wohnungen *Bitte tragen Sie die entsprechenden Angaben ein beziehungsweise kreuzen Sie alles Zutreffende an.*

3.1 In welchen Geschossen befinden sich die Wohnungen? *Bitte kreuzen Sie das Geschoss an oder tragen Sie z.B. „1“ für 1. Obergeschoss ein.*

Lage im Gebäude	1. Whg.	2. Whg.	3. Whg.	4. Whg.	5. Whg.
Untergeschoss/Souterrain	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Erdgeschoss	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Stockwerkzahl bei Obergeschoss (z. B. 1., 2., 3.)	_____	_____	_____	_____	_____
Dachgeschoss	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Maisonettewohnung (<i>Wohnraum über mind. zwei Etagen mit Treppe innerhalb der Wohnung</i>)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

3.2 Wie viele Quadratmeter Wohnfläche haben die Wohnungen (lt. Mietvertrag oder Betriebskostenabrechnung)?

1. Whg.	2. Whg.	3. Whg.	4. Whg.	5. Whg.
_____ m ²	_____ m ²	_____ m ²	_____ m ²	_____ m ²

3.3 Wie viele Wohnräume haben die Wohnungen? *Ohne Küche, Bad, Flur, WC, Abstellkammer und Balkone.*

_____	_____	_____	_____	_____
-------	-------	-------	-------	-------

4. Allgemeine Angaben zu den Mietvertragsdaten und den monatlichen Mietzahlungen am 1. September 2023

Bitte tragen Sie die entsprechenden Angaben ein beziehungsweise kreuzen Sie alles Zutreffende an.

4.1 Wann haben Sie die Mietverträge mit den jetzigen Mietern geschlossen?
Bitte geben Sie Monat und Jahr des Vertragsabschlusses an, zum Beispiel „10/2017“.

1. Whg.	2. Whg.	3. Whg.	4. Whg.	5. Whg.
____/____	____/____	____/____	____/____	____/____

4.2 Wann wurden die Höhen der Mieten zuletzt neu festgelegt, neu vereinbart oder geändert – abgesehen von Veränderungen der Betriebskosten?
Die neue Stufe einer Staffel- bzw. Indexmiete zählt als Veränderung. Bitte geben Sie Monat und Jahr der Neufestlegung der Miethöhen an.

____/____	____/____	____/____	____/____	____/____
-----------	-----------	-----------	-----------	-----------

Vermieter*in-Fragebogen Mietspiegel Bad Salzufen 2024

1. Whg.	2. Whg.	3. Whg.	4. Whg.	5. Whg.	
4.3 Wie hoch waren die monatlichen Nettokaltmieten <u>ohne Nebenkosten</u> oder Garagen- und Stellplatzmieten?					
_ _ _ _ € / Monat	_ _ _ _ € / Monat	_ _ _ _ € / Monat	_ _ _ _ € / Monat	_ _ _ _ € / Monat	
4.4 Wie hoch waren die Vorauszahlungen/Pauschalen für Nebenkosten (z. B. Müllgebühren, Abwasser, Versicherung, Allgmeinestrom)?					
_ _ _ _ € / Monat	_ _ _ _ € / Monat	_ _ _ _ € / Monat	_ _ _ _ € / Monat	_ _ _ _ € / Monat	
4.5 Wie hoch waren die Vorauszahlungen/Pauschalen für Heizung und/oder Warmwasser?					
_ _ _ _ € / Monat	_ _ _ _ € / Monat	_ _ _ _ € / Monat	_ _ _ _ € / Monat	_ _ _ _ € / Monat	
4.6 Falls die Nebenkosten als Gesamtbetrag gezahlt werden: Wie hoch waren diese Vorauszahlungen?					
_ _ _ _ € / Monat	_ _ _ _ € / Monat	_ _ _ _ € / Monat	_ _ _ _ € / Monat	_ _ _ _ € / Monat	
4.7 Sind in den Nebenkosten die wesentlichen Betriebskosten enthalten? Dies sind Wasserversorgung, Entwässerung, Müllgebühren, Sach-/Haftpflichtversicherung, Grundsteuer? Kreuzen Sie „Ja“ an, wenn <u>alle Betriebskostenarten</u> in Ihrer Nebenkostenvorauszahlung enthalten sind.					
Ja <input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/>	Ja <input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/>	Ja <input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/>	Ja <input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/>	Ja <input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/>	
5. Angaben zur Beheizung der Wohnungen Kreuzen Sie alles Zutreffende an, Mehrfachnennungen sind möglich.					
Wie werden die Wohnungen geheizt (alle Aufenthaltsräume wie Wohn- und Schlafräume)?					
	1. Whg.	2. Whg.	3. Whg.	4. Whg.	5. Whg.
5.1 Heizung mit erneuerbarer Energiequelle (<i>Photovoltaik, Erdwärme, Holzpellets o.ä.</i>)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
5.2 Zentralheizung, zentrale Etagenheizung (<i>Gas, Öl, Fernwärme</i>)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
5.3 Gaseinzelöfen oder Elektronachtspeicheröfen	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
5.4 Einzelöfen (<i>Öl, Holz, Kohle</i>)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
5.5 Wohnungen nur teilweise beheizt oder Heizung nicht von Ihnen gestellt	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6. Angaben zur Qualität der Fenster der Wohnungen Kreuzen Sie bitte nur eine Antwort an.					
Mit welcher Verglasung sind die Fenster und Außentüren der Wohnungen überwiegend versehen, z.B. Türen zu Balkonen?					
6.1 Einfachverglasung (<i>eine einzige Scheibe ohne Zwischenschichten</i>)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.2 Zweifachverglasung oder Doppel-/Kastenfenster <i>(zwei in einem Rahmen fest verbundene Scheiben oder zwei hintereinanderliegende Fenster, die sich separat öffnen und schließen lassen)</i>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.3 Dreifach-/Thermo-/Isolierverglasung (<i>drei im Rahmen fest verbundene Scheiben</i>)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7. Angaben zu den Badezimmern Kreuzen Sie alles Zutreffende an, Mehrfachnennungen sind möglich.					
7.1 Die Wohnungen haben ein Badezimmer	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.2 Die Badezimmer haben eine Dusche <u>oder</u> Badewanne	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.3 Die Badezimmer haben eine Dusche <u>und</u> Badewanne	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.4 Die Badezimmer sind mit einem Fenster ausgestattet	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.5 In den Badezimmern ist eine Fußbodenheizung vorhanden	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.6 Es ist ein WC vorhanden (<i>in den Badezimmern oder separat in der Wohnung</i>)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.7 Es ist ein zweites separates WC vorhanden	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.8 Es ist ein zweites Badezimmer vorhanden	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.9 Die Badezimmer wurden in den letzten 15 Jahren umfassend modernisiert	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8. Angaben zur Küche Kreuzen Sie alles Zutreffende an, Mehrfachnennungen sind möglich.					
8.1 Die Wohnungen haben eine separate Küche als eigenen Raum	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.2 Die Wohnungen haben eine integrierte, also zum Wohnraum hin offene Küche	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.3 Die Wohnungen haben eine komplette, von Ihnen gestellte Einbauküche mit Herd, Einbaukühlschrank, Spülbecken, Einbauschränken und weiteren Elektrogeräten	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Vermieter*in-Fragebogen Mietspiegel Bad Salzuffen 2024

9. Weitere Merkmale der Wohnung <i>Kreuzen Sie alles Zutreffende an, Mehrfachnennungen sind möglich.</i>					
9.1 Es sind Abstellräume oder Kellerräume vorhanden	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
9.2 Es gibt Durchgangszimmer oder gefangene Räume <i>Ein Durchgangszimmer oder ein gefangener Raum ist nur über einen anderen Wohnraum oder die Küche erreichbar.</i>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
9.3 Es sind in den Wohnungen Multimediaanschlüsse in allen Zimmern vorhanden <i>Multimediaanschlüsse sind Antennendosen mit drei Anschlüssen für Fernsehen, Radio und Internet.</i>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
9.4 Es ist ein Aufzug vorhanden <i>(bei weniger als 5 Geschossen)</i>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
9.5 Die Wohnungen haben eine videounterstützte Gegensprechanlage mit elektrischem Türöffner	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
9.6 In den Wohnungen sind Waschmaschinenanschlüsse vorhanden	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
10. Bodenbeläge <i>Kreuzen Sie alles Zutreffende an, Mehrfachnennungen sind möglich.</i>					
10.1 Es gibt in den Wohnungen Parkett- oder Marmorfußboden in mehreren Zimmern	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
10.2 Es sind in den Wohnung Bodenfliesen in mehreren Zimmern vorhanden	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
10.3 Es sind in den Wohnungen Fußbodenheizungen in mehreren Zimmern vorhanden	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
11. Nutzbare Außenflächen <i>Kreuzen Sie alles Zutreffende an, Mehrfachnennungen sind möglich.</i>					
11.1 Die Wohnungen haben einen Balkon <i>(außerhalb der Fassade bzw. vorspringend)</i>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
11.2 Die Wohnungen haben eine Loggia <i>(innenliegend und von drei Gebäudeseiten begrenzt)</i>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
11.3 Die Wohnungen haben eine Terrasse und/oder Dachterrasse	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
11.4 Den Mieterhaushalten steht jeweils eine Gartenfläche <u>unentgeltlich alleine</u> zur Verfügung <i>(keine separaten Kosten im Mietvertrag oder gesonderter Vertrag)</i>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
11.5 Den Mieterhaushalten steht eine Garage/ein Tiefgaragenstellplatz <u>unentgeltlich</u> zur Verfügung <i>(keine separaten Kosten im Mietvertrag oder gesonderter Vertrag)</i>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
12. Merkmale der Barrierearmut oder -freiheit der Wohnungen <i>Kreuzen Sie alles Zutreffende an, Mehrfachnennungen sind möglich.</i>					
12.1 Die Wohnungen sind mit einem Rollstuhl/Rollator barrierefrei erreichbar	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
12.2 Die Wohnungen wurden barrierearm erstellt, modernisiert oder angepasst <i>Eine Wohnung gilt als barrierearm, wenn sie mindestens eine bodentiefe Dusche, ein mindestens 7 m² großes Bad sowie Türen mit einer Breite von 90 cm oder mehr aufweist und im Fall eines vorhandenen Balkons, wenn dieser einen ebenen Zugang hat.</i>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13. Wurden nach dem 01. Januar 2002 energetische Maßnahmen am Gebäude nachträglich durchgeführt? <i>Bitte kreuzen Sie alles Zutreffende an und tragen Sie gegebenenfalls die entsprechenden Angaben ein.</i>					
	ja	Jahr	Nein	unbekannt	
13.1 Wurden alle Außenwände gedämmt?	<input type="checkbox"/>	_ _ _ _	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
13.2 Wurde das Dach oder die oberste Geschossdecke gedämmt?	<input type="checkbox"/>	_ _ _ _	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
13.3 Wurde die Kellerdecke gedämmt?	<input type="checkbox"/>	_ _ _ _	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
13.4 Wurde der Wärmeerzeuger ausgetauscht? <i>(z.B. Heizkessel, Gastherme, Fernwärmeanschluss)</i>	<input type="checkbox"/>	_ _ _ _	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
13.5 Wurden alle Fenster erneuert oder modernisiert?	<input type="checkbox"/>	_ _ _ _	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
13.6 Wurden die Strom-, Heizungs-, Gas- und/oder Wasserleitungen erneuert oder modernisiert?	<input type="checkbox"/>	_ _ _ _	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
14. Wurde vor dem 1. Januar 2002 eine Dämmung aller Außenwände durchgeführt?					
	<input type="checkbox"/>	_ _ _ _	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Wir danken Ihnen ganz herzlich für Ihre Mithilfe!					
Bitte senden Sie Ihren ausgefüllten Fragebogen mit dem den beiliegenden <u>portofreien</u> Rückumschlag an uns zurück oder fotografieren Sie den Fragebogen ab und schicken diesen per E-Mail an mietspiegel.badsalzuffen@fub.iges.com .					
Denken Sie bitte an den Übertrag der Fragebogennummer vom Anschreiben auf den Fragebogen!					