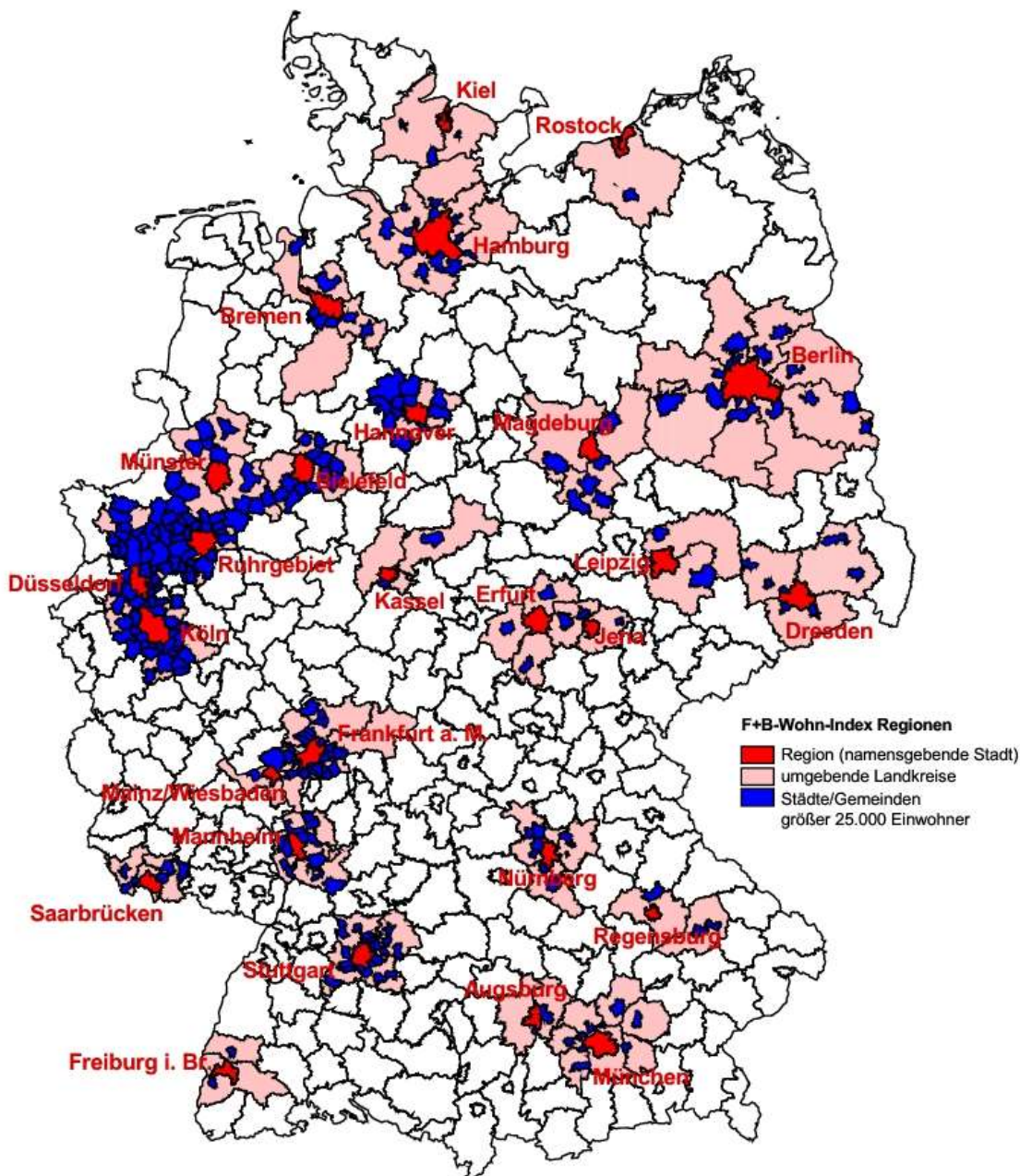


## F+B-Wohn-Index Deutschland Q1/2019 - Tabellenteil

### F+B-Wohn-Index - Regionalcluster Wohnungsmärkte



## Quartalsbericht Q1 2019

### F+B-Wohn-Index - Tabelle Regionalcluster Wohnungsmärkte

Abgebildet sind jeweils die Preise für Eigentumswohnungen und die Neuvertrags- bzw. Angebotsmieten

Region/ LK/GKZ	Landkreis/Ort	Preis 2014-I	Preis 2018-I	Preis 2019-I	Miete 2014-I	Miete 2018-I	Miete 2019-I
<b>Augsburg</b>							
<b>09761</b>	<b>Kreisfreie Stadt Augsburg</b>	<b>2.504 €</b>	<b>3.786 €</b>	<b>3.975 €</b>	<b>7,90 €</b>	<b>8,77 €</b>	<b>9,33 €</b>
09771	Landkreis Aichach-Friedberg	2.244 €	3.220 €	3.347 €	6,95 €	8,36 €	8,68 €
09771130	Friedberg	2.556 €	3.366 €	3.396 €	7,18 €	8,05 €	8,76 €
09772	Landkreis Augsburg	2.185 €	3.241 €	3.249 €	7,14 €	8,14 €	8,29 €
09772163	Königsbrunn	2.295 €	3.302 €	3.308 €	7,36 €	7,93 €	8,53 €
<b>Berlin</b>							
<b>11000</b>	<b>Kreisfreie Stadt Berlin</b>	<b>2.272 €</b>	<b>3.367 €</b>	<b>3.588 €</b>	<b>7,90 €</b>	<b>8,83 €</b>	<b>9,33 €</b>
12051	Kreisfreie Stadt Brandenburg an der Havel	1.042 €	1.391 €	1.425 €	4,94 €	5,14 €	5,25 €
12053	Kreisfreie Stadt Frankfurt (Oder)	1.136 €	1.467 €	1.499 €	5,17 €	5,36 €	5,43 €
12054	Kreisfreie Stadt Potsdam	2.235 €	2.860 €	3.039 €	7,49 €	7,80 €	8,10 €
12060	Landkreis Barnim	1.056 €	1.539 €	1.616 €	5,97 €	6,18 €	6,36 €
12060020	Bernau bei Berlin	1.088 €	1.731 €	1.674 €	6,51 €	6,50 €	6,90 €
12060052	Eberswalde	1.124 €	1.539 €	1.667 €	5,55 €	5,65 €	5,64 €
12061	Landkreis Dahme-Spreewald	1.344 €	1.938 €	2.132 €	6,32 €	6,83 €	7,10 €
12061260	Königs Wusterhausen	1.459 €	2.148 €	2.234 €	6,79 €	7,26 €	7,48 €
12063	Landkreis Havelland	1.198 €	1.734 €	1.867 €	5,64 €	6,22 €	6,25 €
12063080	Falkensee	1.476 €	2.207 €	2.441 €	6,68 €	7,50 €	7,35 €
12064	Landkreis Märkisch-Oderland	1.099 €	1.565 €	1.663 €	5,55 €	5,93 €	6,03 €
12064472	Strausberg	1.393 €	1.885 €	2.110 €	6,02 €	6,51 €	6,50 €
12065	Landkreis Oberhavel	1.279 €	1.864 €	1.978 €	6,19 €	6,72 €	6,76 €
12065136	Hennigsdorf b. Berlin	1.417 €	2.051 €	2.288 €	6,23 €	6,68 €	7,00 €
12065144	Hohen Neuendorf	1.457 €	1.951 €	2.102 €	6,74 €	7,17 €	7,06 €
12065256	Oranienburg	1.307 €	1.958 €	1.901 €	6,57 €	7,21 €	7,37 €
12067	Landkreis Oder-Spree	1.150 €	1.492 €	1.624 €	5,80 €	5,87 €	6,18 €
12067120	Eisenhüttenstadt	1.220 €	1.417 €	1.501 €	5,76 €	5,58 €	5,91 €
12067144	Fürstenwalde/Spree	1.200 €	1.568 €	1.875 €	5,54 €	5,58 €	5,78 €
12069	Landkreis Potsdam-Mittelmark	1.484 €	2.128 €	2.316 €	6,43 €	7,18 €	7,33 €
12069616	Teltow	1.656 €	2.487 €	2.857 €	7,07 €	8,06 €	8,49 €
12072	Landkreis Teltow-Fläming	1.181 €	1.667 €	1.818 €	5,91 €	6,28 €	6,46 €
12072017	Blankenfelde-Mahlow	1.306 €	2.020 €	2.206 €	6,92 €	7,45 €	7,53 €
12072240	Ludwigsfelde	1.568 €	2.087 €	2.253 €	6,37 €	6,72 €	7,23 €

Quartalsbericht Q1 2019

F+B-Wohn-Index - Tabelle Regionalcluster Wohnungsmärkte

Region/ LK/GKZ	Landkreis/Ort	Preis 2014-I	Preis 2018-I	Preis 2019-I	Miete 2014-I	Miete 2018-I	Miete 2019-I
<b>Bielefeld</b>							
<b>05711</b>	<b>Kreisfreie Stadt Bielefeld</b>	<b>1.780 €</b>	<b>2.152 €</b>	<b>2.234 €</b>	<b>6,58 €</b>	<b>7,04 €</b>	<b>7,12 €</b>
05754	Kreis Gütersloh	1.667 €	2.042 €	2.072 €	6,25 €	6,60 €	6,71 €
05754008	Gütersloh	1.722 €	2.167 €	2.235 €	6,45 €	7,01 €	7,14 €
05754028	Rheda-Wiedenbrück	1.864 €	2.151 €	2.084 €	6,72 €	7,00 €	6,98 €
05754032	Rietberg	1.635 €	1.998 €	1.959 €	5,94 €	6,06 €	6,32 €
05754036	Schloß Holte-Stukenbrock	1.494 €	2.083 €	2.049 €	6,09 €	6,22 €	6,66 €
05754044	Verl	1.681 €	2.140 €	2.152 €	6,26 €	6,71 €	6,40 €
05758	Kreis Herford	1.425 €	1.665 €	1.744 €	5,62 €	5,77 €	5,83 €
05758004	Bünde	1.464 €	1.656 €	1.680 €	5,69 €	5,79 €	5,90 €
05758012	Herford	1.529 €	1.787 €	1.924 €	5,86 €	6,01 €	6,06 €
05758024	Löhne	1.344 €	1.606 €	1.590 €	5,66 €	5,80 €	5,72 €
05766	Kreis Lippe	1.482 €	1.695 €	1.712 €	5,60 €	5,82 €	5,97 €
05766008	Bad Salzuflen	1.683 €	1.934 €	2.001 €	6,18 €	6,21 €	6,48 €
05766020	Detmold	1.760 €	1.956 €	1.896 €	6,14 €	6,35 €	6,45 €
05766040	Lage	1.466 €	1.589 €	1.754 €	5,28 €	5,39 €	5,60 €
05766044	Lemgo	1.541 €	1.911 €	1.911 €	5,46 €	5,98 €	6,08 €
<b>Bremen</b>							
<b>04011</b>	<b>Kreisfreie Stadt Bremen</b>	<b>1.832 €</b>	<b>2.441 €</b>	<b>2.503 €</b>	<b>6,82 €</b>	<b>7,30 €</b>	<b>7,43 €</b>
03251	Landkreis Diepholz	1.423 €	1.734 €	1.795 €	6,01 €	6,31 €	6,46 €
03251037	Stuhr	1.617 €	2.143 €	2.240 €	6,78 €	7,04 €	7,08 €
03251047	Weyhe	1.537 €	2.058 €	2.203 €	6,81 €	6,97 €	7,34 €
03356	Landkreis Osterholz	1.468 €	2.024 €	2.002 €	6,20 €	6,59 €	6,51 €
03356007	Osterholz-Scharmbeck	1.343 €	1.848 €	1.830 €	6,08 €	6,46 €	6,26 €
03361	Landkreis Verden	1.494 €	1.931 €	1.943 €	6,29 €	6,73 €	6,95 €
03361001	Achim	1.717 €	2.097 €	2.158 €	6,68 €	7,02 €	7,24 €
03361012	Verden (Aller)	1.547 €	2.033 €	1.946 €	6,27 €	7,04 €	7,14 €
03401000	Kreisfreie Stadt Delmenhorst	1.320 €	1.738 €	1.747 €	5,53 €	6,18 €	6,25 €
03461	Landkreis Wesermarsch	1.202 €	1.490 €	1.662 €	5,10 €	5,28 €	5,39 €
03461007	Nordenham	1.216 €	1.483 €	1.695 €	5,09 €	5,20 €	5,32 €
<b>Dresden</b>							
<b>14612</b>	<b>Kreisfreie Stadt Dresden</b>	<b>1.745 €</b>	<b>2.107 €</b>	<b>2.223 €</b>	<b>6,10 €</b>	<b>6,37 €</b>	<b>6,49 €</b>
14625	Landkreis Bautzen	956 €	1.062 €	1.157 €	4,97 €	5,11 €	5,19 €
14625020	Bautzen	975 €	1.123 €	1.144 €	5,08 €	5,06 €	5,12 €
14625240	Hoyerswerda	1.112 €	1.088 €	1.230 €	4,93 €	5,08 €	5,12 €
14627	Landkreis Meißen	1.128 €	1.376 €	1.427 €	5,20 €	5,36 €	5,38 €
14627140	Meißen	1.064 €	1.253 €	1.310 €	4,87 €	5,03 €	5,04 €
14627210	Radebeul	1.885 €	2.339 €	2.488 €	6,47 €	6,87 €	6,89 €
14627230	Riesa	1.074 €	1.186 €	1.225 €	4,74 €	4,87 €	4,97 €

Quartalsbericht Q1 2019

**F+B-Wohn-Index - Tabelle Regionalcluster Wohnungsmärkte**

Region/ LK/GKZ	Landkreis/Ort	Preis 2014-I	Preis 2018-I	Preis 2019-I	Miete 2014-I	Miete 2018-I	Miete 2019-I
<b>Dresden</b>							
14628	Landkreis Sächsische Schweiz-Osterzgebirge	1.066 €	1.297 €	1.450 €	5,13 €	5,23 €	5,20 €
14628110	Freital	1.067 €	1.430 €	1.586 €	5,20 €	5,36 €	5,38 €
14628270	Pirna	1.131 €	1.372 €	1.574 €	5,11 €	5,17 €	5,12 €
<b>Düsseldorf</b>							
<b>05111</b>	<b>Kreisfreie Stadt Düsseldorf</b>	<b>2.804 €</b>	<b>3.577 €</b>	<b>3.752 €</b>	<b>9,19 €</b>	<b>9,81 €</b>	<b>10,09 €</b>
05112	Kreisfreie Stadt Duisburg	1.343 €	1.464 €	1.498 €	5,62 €	5,91 €	5,94 €
05158	Kreis Mettmann	1.933 €	2.342 €	2.427 €	7,21 €	7,50 €	7,61 €
05158004	Erkrath	1.869 €	2.392 €	2.313 €	7,15 €	7,41 €	7,74 €
05158008	Haan	1.918 €	2.224 €	2.360 €	7,05 €	7,27 €	7,57 €
05158012	Heiligenhaus	1.582 €	1.813 €	1.960 €	6,27 €	6,59 €	6,63 €
05158016	Hilden	2.153 €	2.645 €	2.813 €	7,95 €	8,29 €	8,38 €
05158020	Langenfeld (Rheinland)	2.275 €	2.701 €	2.833 €	7,88 €	8,40 €	8,25 €
05158024	Mettmann	1.868 €	2.348 €	2.315 €	7,03 €	7,24 €	7,47 €
05158026	Monheim am Rhein	1.865 €	2.475 €	2.452 €	6,87 €	7,18 €	7,66 €
05158028	Ratingen	2.209 €	2.759 €	2.858 €	8,16 €	8,48 €	8,56 €
05158032	Velbert	1.608 €	1.773 €	1.895 €	6,20 €	6,35 €	6,28 €
05162	Kreis Rhein-Kreis Neuss	2.005 €	2.434 €	2.511 €	7,24 €	7,60 €	7,78 €
05162004	Dormagen	2.022 €	2.339 €	2.398 €	7,10 €	7,27 €	7,50 €
05162008	Grevenbroich	1.678 €	2.075 €	2.043 €	6,32 €	6,65 €	6,84 €
05162016	Kaarst	2.051 €	2.386 €	2.534 €	7,61 €	7,76 €	7,72 €
05162020	Korschenbroich	1.853 €	2.044 €	2.125 €	6,56 €	6,73 €	6,85 €
05162022	Meerbusch	2.593 €	3.212 €	3.248 €	8,23 €	8,92 €	9,16 €
05162024	Neuss	2.024 €	2.536 €	2.640 €	7,40 €	7,83 €	8,01 €
<b>Erfurt</b>							
<b>16051</b>	<b>Kreisfreie Stadt Erfurt</b>	<b>1.526 €</b>	<b>1.882 €</b>	<b>1.989 €</b>	<b>6,11 €</b>	<b>6,47 €</b>	<b>6,58 €</b>
16055	Kreisfreie Stadt Weimar	1.447 €	1.715 €	1.756 €	6,21 €	6,55 €	6,51 €
16067	Landkreis Gotha	993 €	1.209 €	1.235 €	5,07 €	5,52 €	5,58 €
16067029	Gotha	1.043 €	1.302 €	1.272 €	5,00 €	5,61 €	5,58 €
16068	Landkreis Sömmerda	957 €	1.248 €	1.307 €	5,34 €	5,58 €	5,59 €
16068051	Sömmerda	954 €	1.321 €	1.339 €	5,55 €	5,69 €	5,72 €
16070	Landkreis Ilm-Kreis	1.132 €	1.359 €	1.396 €	5,65 €	5,86 €	5,94 €
16070029	Ilmenau	1.139 €	1.256 €	1.342 €	6,11 €	6,30 €	6,30 €
16071	Landkreis Weimarer Land	1.184 €	1.397 €	1.450 €	5,42 €	5,54 €	5,56 €
16071001	Apolda	1.198 €	1.363 €	1.378 €	5,45 €	5,42 €	5,51 €

## Quartalsbericht Q1 2019

### F+B-Wohn-Index - Tabelle Regionalcluster Wohnungsmärkte

Region/ LK/GKZ	Landkreis/Ort	Preis 2014-I	Preis 2018-I	Preis 2019-I	Miete 2014-I	Miete 2018-I	Miete 2019-I
<b>Frankfurt a. M.</b>							
<b>06412</b>	<b>Kreisfreie Stadt Frankfurt am Main</b>	<b>3.200 €</b>	<b>4.537 €</b>	<b>4.743 €</b>	<b>10,87 €</b>	<b>11,44 €</b>	<b>11,55 €</b>
06413	Kreisfreie Stadt Offenbach am Main	2.063 €	3.065 €	3.167 €	8,52 €	8,98 €	9,24 €
06433	<i>Landkreis Groß-Gerau</i>	1.928 €	2.585 €	2.581 €	8,00 €	8,44 €	8,46 €
06433008	Mörfelden-Walldorf	2.027 €	2.678 €	2.786 €	8,51 €	8,86 €	9,10 €
06433012	Rüsselsheim	1.965 €	2.698 €	2.556 €	8,04 €	7,99 €	8,28 €
06434	<i>Landkreis Hochtaunuskreis</i>	2.623 €	3.457 €	3.677 €	9,11 €	9,74 €	9,84 €
06434001	Bad Homburg v. d. Höhe	2.805 €	3.813 €	3.959 €	9,92 €	10,68 €	10,72 €
06434002	Friedrichsdorf	2.652 €	3.110 €	3.412 €	8,59 €	9,15 €	9,23 €
06434008	Oberursel (Taunus)	2.863 €	3.925 €	4.054 €	9,73 €	10,35 €	10,22 €
06435	<i>Landkreis Main-Kinzig-Kreis</i>	1.753 €	2.259 €	2.359 €	7,00 €	7,54 €	7,66 €
06435014	Hanau	1.987 €	2.462 €	2.649 €	7,58 €	8,19 €	8,23 €
06435019	Maintal	1.827 €	2.633 €	2.618 €	7,89 €	8,56 €	8,44 €
06436	<i>Landkreis Main-Taunus-Kreis</i>	2.582 €	3.351 €	3.552 €	9,03 €	9,40 €	9,57 €
06436005	Hattersheim am Main	2.448 €	2.825 €	2.934 €	8,62 €	9,05 €	9,03 €
06436007	Hofheim am Taunus	2.771 €	3.609 €	4.065 €	9,05 €	9,47 €	9,46 €
06436008	Kelkheim (Taunus)	2.536 €	3.352 €	3.461 €	8,74 €	8,77 €	9,54 €
06438	<i>Landkreis Offenbach</i>	2.137 €	2.808 €	2.948 €	8,15 €	8,56 €	8,73 €
06438001	Dietzenbach	1.670 €	2.324 €	2.378 €	7,96 €	8,01 €	8,11 €
06438002	Dreieich	2.580 €	3.249 €	3.403 €	8,57 €	9,27 €	9,18 €
06438006	Langen (Hessen)	2.350 €	3.087 €	3.214 €	8,65 €	9,25 €	9,19 €
06438008	Mühlheim am Main	2.070 €	2.771 €	2.855 €	7,76 €	8,23 €	8,05 €
06438009	Neu-Isenburg	2.479 €	3.016 €	3.278 €	9,02 €	9,34 €	9,86 €
06438011	Rodgau	1.817 €	2.624 €	2.750 €	7,50 €	7,92 €	7,76 €
06438012	Rödermark	2.036 €	2.599 €	2.731 €	7,71 €	7,54 €	7,94 €
06440	<i>Landkreis Wetteraukreis</i>	1.855 €	2.406 €	2.477 €	7,39 €	7,71 €	7,82 €
06440002	Bad Nauheim	2.384 €	3.072 €	3.049 €	8,25 €	8,74 €	8,76 €
06440003	Bad Vilbel	2.522 €	3.350 €	3.427 €	9,28 €	9,77 €	9,65 €
06440005	Butzbach	1.696 €	2.062 €	2.210 €	6,80 €	6,75 €	7,26 €
06440008	Friedberg (Hessen)	2.058 €	2.679 €	2.790 €	7,78 €	7,89 €	7,94 €
<b>Freiburg i. Br.</b>							
<b>08311</b>	<b>Stadtkreis Freiburg im Breis- gau</b>	<b>3.526 €</b>	<b>4.442 €</b>	<b>4.565 €</b>	<b>9,99 €</b>	<b>10,50 €</b>	<b>11,28 €</b>
08315	<i>Landkreis Breisgau- Hochschwarzwald</i>	2.391 €	3.189 €	3.355 €	7,94 €	9,29 €	9,38 €
08315006	Bad Krozingen	2.839 €	3.400 €	3.661 €	8,58 €	9,94 €	9,84 €
08316	<i>Landkreis Emmendingen</i>	2.126 €	2.808 €	2.969 €	7,73 €	8,58 €	8,64 €
08316011	Emmendingen	2.337 €	2.972 €	3.271 €	8,27 €	8,41 €	9,24 €

Quartalsbericht Q1 2019

**F+B-Wohn-Index - Tabelle Regionalcluster Wohnungsmärkte**

Region/ LK/GKZ	Landkreis/Ort	Preis 2014-I	Preis 2018-I	Preis 2019-I	Miete 2014-I	Miete 2018-I	Miete 2019-I
<b>Hamburg</b>							
<b>02000</b>	<b>Freie und Hansestadt Ham- burg</b>	<b>3.269 €</b>	<b>4.354 €</b>	<b>4.534 €</b>	<b>10,03 €</b>	<b>10,35 €</b>	<b>10,52 €</b>
01053	<i>Kreis Herzogtum Lauenburg</i>	1.640 €	1.985 €	2.111 €	6,49 €	7,00 €	7,20 €
01053032	Geesthacht	1.528 €	1.979 €	1.985 €	6,69 €	7,13 €	7,15 €
01056	<i>Kreis Pinneberg</i>	2.019 €	2.576 €	2.660 €	7,77 €	7,87 €	8,04 €
01056015	Elmshorn	1.732 €	2.233 €	2.276 €	6,81 €	7,17 €	7,13 €
01056039	Pinneberg	1.957 €	2.616 €	2.654 €	7,98 €	7,63 €	7,68 €
01056050	Wedel	2.449 €	3.081 €	3.206 €	8,77 €	9,06 €	9,03 €
01060	<i>Kreis Segeberg</i>	1.809 €	2.428 €	2.441 €	7,39 €	7,80 €	7,94 €
01060039	Henstedt-Ulzburg	1.939 €	2.507 €	2.379 €	7,56 €	7,92 €	8,03 €
01060063	Norderstedt	2.407 €	3.297 €	3.377 €	8,98 €	9,23 €	9,41 €
01062	<i>Kreis Stormarn</i>	2.211 €	2.803 €	2.881 €	8,11 €	8,34 €	8,58 €
01062001	Ahrensburg	2.464 €	3.329 €	3.369 €	8,63 €	9,00 €	9,34 €
01062060	Reinbek	2.682 €	3.179 €	3.056 €	8,79 €	9,20 €	9,05 €
03353	<i>Landkreis Harburg</i>	1.972 €	2.522 €	2.730 €	7,78 €	8,08 €	8,22 €
03353005	Buchholz in der Nordheide	2.242 €	2.670 €	2.886 €	8,33 €	8,51 €	8,54 €
03353031	Seevetal	2.111 €	2.638 €	2.874 €	8,28 €	8,71 €	9,02 €
03353040	Winsen (Luhe)	1.836 €	2.612 €	2.740 €	7,48 €	7,63 €	7,75 €
03359	<i>Landkreis Stade</i>	1.773 €	2.177 €	2.312 €	6,86 €	7,15 €	7,40 €
03359010	Buxtehude	2.101 €	2.526 €	2.603 €	7,47 €	7,64 €	7,99 €
03359038	Stade	1.764 €	2.177 €	2.377 €	6,73 €	7,00 €	7,23 €
<b>Hannover</b>							
<b>03241</b>	<b>Landkreis Region Hannover</b>	<b>1.813 €</b>	<b>2.498 €</b>	<b>2.583 €</b>	<b>6,65 €</b>	<b>7,33 €</b>	<b>7,54 €</b>
03241001	Hannover	2.093 €	2.956 €	3.063 €	7,11 €	7,96 €	8,07 €
03241002	Barsinghausen	1.362 €	1.499 €	1.644 €	5,55 €	6,10 €	6,27 €
03241003	Burgdorf	1.412 €	1.733 €	1.721 €	5,87 €	6,09 €	6,41 €
03241005	Garbsen	1.529 €	2.058 €	2.182 €	5,91 €	6,51 €	6,94 €
03241009	Laatzen	1.518 €	2.084 €	2.183 €	6,13 €	6,60 €	6,60 €
03241010	Langenhagen	1.787 €	2.482 €	2.585 €	6,75 €	7,38 €	7,78 €
03241011	Lehrte	1.318 €	1.678 €	1.641 €	5,85 €	6,19 €	6,48 €
03241012	Neustadt am Rübenberge	1.293 €	1.639 €	1.651 €	5,44 €	5,38 €	5,54 €
03241015	Seelze	1.370 €	1.925 €	1.942 €	5,83 €	6,16 €	6,57 €
03241017	Springe	1.146 €	1.381 €	1.427 €	5,18 €	5,44 €	5,94 €
03241019	Wedemark	1.528 €	1.940 €	2.158 €	6,53 €	7,02 €	7,23 €
03241021	Wunstorf	1.397 €	1.957 €	1.929 €	5,76 €	6,13 €	6,62 €

Quartalsbericht Q1 2019

**F+B-Wohn-Index - Tabelle Regionalcluster Wohnungsmärkte**

Region/ LK/GKZ	Landkreis/Ort	Preis 2014-I	Preis 2018-I	Preis 2019-I	Miete 2014-I	Miete 2018-I	Miete 2019-I
<b>Jena</b>							
<b>16053</b>	<b>Kreisfreie Stadt Jena</b>	<b>1.882 €</b>	<b>2.170 €</b>	<b>2.147 €</b>	<b>7,29 €</b>	<b>7,19 €</b>	<b>7,50 €</b>
16071	Weimarer Land	1.184 €	1.397 €	1.450 €	5,42 €	5,54 €	5,56 €
16071001	Apolda	1.198 €	1.363 €	1.378 €	5,45 €	5,42 €	5,51 €
16074	Saale-Holzland-Kreis	1.009 €	1.250 €	1.347 €	5,23 €	5,38 €	5,37 €
16074018	Eisenberg	950 €	1.078 €	1.198 €	4,77 €	4,79 €	4,84 €
<b>Kassel</b>							
<b>06611</b>	<b>Kreisfreie Stadt Kassel</b>	<b>1.685 €</b>	<b>2.210 €</b>	<b>2.318 €</b>	<b>6,40 €</b>	<b>6,71 €</b>	<b>6,80 €</b>
03159	Landkreis Göttingen	1.571 €	1.934 €	1.987 €	6,51 €	7,07 €	7,07 €
03159016	Göttingen	1.983 €	2.426 €	2.495 €	7,64 €	8,41 €	8,41 €
06633	Landkreis Kassel	1.330 €	1.634 €	1.709 €	5,58 €	5,99 €	6,10 €
06633003	Baunatal	1.600 €	1.999 €	1.986 €	5,49 €	6,22 €	6,38 €
<b>Kiel</b>							
<b>01002</b>	<b>Kreisfreie Stadt Kiel</b>	<b>2.145 €</b>	<b>2.791 €</b>	<b>2.871 €</b>	<b>6,61 €</b>	<b>7,08 €</b>	<b>7,23 €</b>
01004	Kreisfreie Stadt Neumünster	1.322 €	1.652 €	1.662 €	5,37 €	5,64 €	5,69 €
01057	Kreis Plön	1.782 €	2.198 €	2.311 €	6,62 €	7,32 €	7,70 €
01057062	Preetz	1.737 €	2.067 €	2.130 €	6,51 €	7,17 €	7,32 €
01058	Kreis Rendsburg-Eckernförde	1.616 €	2.114 €	2.155 €	6,07 €	6,46 €	6,46 €
01058135	Rendsburg	1.358 €	1.644 €	1.667 €	5,64 €	5,85 €	5,79 €
<b>Köln</b>							
<b>05315</b>	<b>Kreisfreie Stadt Köln</b>	<b>2.633 €</b>	<b>3.467 €</b>	<b>3.572 €</b>	<b>9,20 €</b>	<b>9,66 €</b>	<b>10,23 €</b>
05158	Kreis Mettmann	1.933 €	2.342 €	2.427 €	7,21 €	7,50 €	7,61 €
05158004	Erkrath	1.869 €	2.392 €	2.313 €	7,15 €	7,41 €	7,74 €
05158008	Haan	1.918 €	2.224 €	2.360 €	7,05 €	7,27 €	7,57 €
05158012	Heiligenhaus	1.582 €	1.813 €	1.960 €	6,27 €	6,59 €	6,63 €
05158016	Hilden	2.153 €	2.645 €	2.813 €	7,95 €	8,29 €	8,38 €
05158020	Langenfeld (Rheinland)	2.275 €	2.701 €	2.833 €	7,88 €	8,40 €	8,25 €
05158024	Mettmann	1.868 €	2.348 €	2.315 €	7,03 €	7,24 €	7,47 €
05158026	Monheim am Rhein	1.865 €	2.475 €	2.452 €	6,87 €	7,18 €	7,66 €
05158028	Ratingen	2.209 €	2.759 €	2.858 €	8,16 €	8,48 €	8,56 €
05158032	Velbert	1.608 €	1.773 €	1.895 €	6,20 €	6,35 €	6,28 €

**Quartalsbericht Q1 2019**

**F+B-Wohn-Index - Tabelle Regionalcluster Wohnungsmärkte**

Region/ LK/GKZ	Landkreis/Ort	Preis 2014-I	Preis 2018-I	Preis 2019-I	Miete 2014-I	Miete 2018-I	Miete 2019-I
<b>Köln</b>							
05162	<i>Kreis Rhein-Kreis Neuss</i>	2.005 €	2.434 €	2.511 €	7,24 €	7,60 €	7,78 €
05162004	Dormagen	2.022 €	2.339 €	2.398 €	7,10 €	7,27 €	7,50 €
05162008	Grevenbroich	1.678 €	2.075 €	2.043 €	6,32 €	6,65 €	6,84 €
05162016	Kaarst	2.051 €	2.386 €	2.534 €	7,61 €	7,76 €	7,72 €
05162020	Korschenbroich	1.853 €	2.044 €	2.125 €	6,56 €	6,73 €	6,85 €
05162022	Meerbusch	2.593 €	3.212 €	3.248 €	8,23 €	8,92 €	9,16 €
05162024	Neuss	2.024 €	2.536 €	2.640 €	7,40 €	7,83 €	8,01 €
05314	Kreisfreie Stadt Bonn	2.512 €	3.131 €	3.275 €	8,38 €	8,74 €	8,80 €
05316	Kreisfreie Stadt Leverkusen	1.882 €	2.274 €	2.397 €	6,84 €	7,21 €	7,68 €
05362	<i>Kreis Rhein-Erft-Kreis</i>	1.831 €	2.212 €	2.264 €	7,38 €	7,83 €	7,89 €
05362008	Bergheim	1.392 €	1.580 €	1.512 €	6,35 €	6,64 €	6,73 €
05362012	Brühl	2.165 €	2.502 €	2.801 €	8,14 €	8,56 €	8,35 €
05362020	Erftstadt	1.583 €	1.938 €	1.786 €	6,84 €	7,27 €	7,49 €
05362024	Frechen	2.148 €	2.718 €	2.608 €	7,80 €	8,52 €	8,47 €
05362028	Hürth	2.132 €	2.717 €	2.566 €	8,28 €	8,66 €	8,78 €
05362032	Kerpen	1.550 €	1.805 €	1.858 €	6,75 €	7,23 €	7,22 €
05362036	Pulheim	2.170 €	2.516 €	2.829 €	7,97 €	8,50 €	8,52 €
05362040	Wesseling	1.699 €	2.231 €	2.444 €	7,46 €	8,07 €	8,03 €
05378	<i>Kreis Rheinisch-Bergischer Kreis</i>	1.893 €	2.320 €	2.404 €	7,46 €	7,79 €	7,83 €
05378004	Bergisch Gladbach	2.114 €	2.587 €	2.760 €	8,06 €	8,61 €	8,65 €
05378016	Leichlingen (Rhld.)	1.999 €	2.367 €	2.362 €	7,42 €	7,65 €	7,68 €
05378024	Overath	1.788 €	2.228 €	2.278 €	6,94 €	7,13 €	7,36 €
05378028	Rösrath	1.890 €	2.422 €	2.359 €	7,63 €	7,89 €	7,73 €
05378032	Wermelskirchen	1.543 €	1.741 €	1.802 €	6,57 €	6,48 €	6,36 €
05382	<i>Kreis Rhein-Sieg-Kreis</i>	1.933 €	2.396 €	2.508 €	6,87 €	7,22 €	7,42 €
05382008	Bad Honnef	2.092 €	2.590 €	2.869 €	7,37 €	7,86 €	8,21 €
05382012	Bornheim	2.102 €	2.478 €	2.603 €	7,14 €	7,16 €	7,85 €
05382020	Hennef (Sieg)	1.924 €	2.403 €	2.544 €	6,77 €	7,15 €	7,20 €
05382024	Königswinter	2.110 €	2.404 €	2.609 €	7,10 €	7,52 €	7,81 €
05382028	Lohmar	1.876 €	2.284 €	2.279 €	6,84 €	7,00 €	7,23 €
05382044	Niederkassel	2.126 €	2.564 €	2.831 €	6,95 €	7,48 €	7,67 €
05382048	Rheinbach	1.847 €	2.676 €	2.298 €	6,78 €	6,97 €	7,08 €
05382056	Sankt Augustin	1.819 €	2.369 €	2.495 €	7,17 €	7,56 €	7,60 €
05382060	Siegburg	2.179 €	2.769 €	2.834 €	7,40 €	7,93 €	7,93 €
05382068	Troisdorf	1.965 €	2.445 €	2.581 €	6,83 €	6,99 €	7,39 €



Quartalsbericht Q1 2019

**F+B-Wohn-Index - Tabelle Regionalcluster Wohnungsmärkte**

Region/ LK/GKZ	Landkreis/Ort	Preis 2014-I	Preis 2018-I	Preis 2019-I	Miete 2014-I	Miete 2018-I	Miete 2019-I
<b>Leipzig</b>							
<b>14713</b>	<b>Kreisfreie Stadt Leipzig</b>	<b>1.266 €</b>	<b>1.660 €</b>	<b>1.773 €</b>	<b>4,97 €</b>	<b>5,28 €</b>	<b>5,46 €</b>
14729	Landkreis Leipzig	947 €	1.220 €	1.260 €	4,70 €	4,75 €	4,86 €
14729160	Grimma	1.110 €	1.137 €	1.095 €	4,56 €	4,43 €	4,60 €
14730	Landkreis Nordsachsen	884 €	1.126 €	1.156 €	4,75 €	4,86 €	4,90 €
14730070	Delitzsch	1.018 €	1.171 €	1.220 €	4,92 €	5,03 €	5,04 €
<b>Magdeburg</b>							
<b>15003</b>	<b>Kreisfreie Stadt Magdeburg</b>	<b>1.108 €</b>	<b>1.313 €</b>	<b>1.409 €</b>	<b>5,11 €</b>	<b>5,36 €</b>	<b>5,39 €</b>
15083	Landkreis Börde	829 €	1.077 €	1.130 €	4,64 €	4,82 €	4,86 €
15083415	Oschersleben (Bode)	890 €	1.160 €	1.235 €	4,51 €	4,66 €	4,73 €
15086	Landkreis Jerichower Land	848 €	1.053 €	1.065 €	4,66 €	4,90 €	4,87 €
15086015	Burg	866 €	1.045 €	1.139 €	4,72 €	4,89 €	4,79 €
15089	Landkreis Salzlandkreis	866 €	1.001 €	1.015 €	4,65 €	4,87 €	4,91 €
15089015	Aschersleben	999 €	1.051 €	1.053 €	4,87 €	4,88 €	4,92 €
15089030	Bernburg (Saale)	986 €	1.235 €	1.170 €	4,87 €	5,18 €	5,09 €
15089305	Schönebeck (Elbe)	959 €	1.163 €	1.177 €	4,73 €	4,90 €	5,06 €
15089310	Staßfurt	832 €	877 €	977 €	4,25 €	4,65 €	4,66 €
<b>Mainz/ Wiesbaden</b>							
<b>06414</b>	<b>Kreisfreie Stadt Wiesbaden</b>	<b>2.727 €</b>	<b>3.447 €</b>	<b>3.589 €</b>	<b>8,86 €</b>	<b>9,29 €</b>	<b>9,48 €</b>
<b>07315</b>	<b>Kreisfreie Stadt Mainz</b>	<b>2.590 €</b>	<b>3.478 €</b>	<b>3.597 €</b>	<b>9,35 €</b>	<b>9,88 €</b>	<b>10,35 €</b>
06433	Landkreis Groß-Gerau	1.928 €	2.585 €	2.581 €	8,00 €	8,44 €	8,46 €
06433008	Mörfelden-Walldorf	2.027 €	2.678 €	2.786 €	8,51 €	8,86 €	9,10 €
06433012	Rüsselsheim	1.965 €	2.698 €	2.556 €	8,04 €	7,99 €	8,28 €
07339	Landkreis Mainz-Bingen	1.884 €	2.364 €	2.422 €	7,15 €	7,66 €	7,73 €
07339030	Ingelheim am Rhein	2.131 €	2.630 €	2.511 €	7,71 €	8,20 €	8,34 €

Quartalsbericht Q1 2019

**F+B-Wohn-Index - Tabelle Regionalcluster Wohnungsmärkte**

Region/ LK/GKZ	Landkreis/Ort	Preis 2014-I	Preis 2018-I	Preis 2019-I	Miete 2014-I	Miete 2018-I	Miete 2019-I
<b>Mannheim</b>							
<b>08222</b>	<b>Stadtkreis Mannheim</b>	<b>2.078 €</b>	<b>2.792 €</b>	<b>2.961 €</b>	<b>7,96 €</b>	<b>8,56 €</b>	<b>8,62 €</b>
06431	Landkreis Bergstraße	1.888 €	2.436 €	2.425 €	7,07 €	7,82 €	8,00 €
06431002	Bensheim	2.234 €	2.746 €	2.589 €	8,02 €	9,03 €	8,90 €
06431011	Heppenheim (Bergstraße)	1.971 €	2.590 €	2.446 €	7,53 €	8,18 €	8,38 €
06431013	Lampertheim	1.796 €	2.359 €	2.511 €	6,79 €	7,63 €	7,87 €
06431020	Viernheim	2.136 €	2.666 €	2.626 €	7,25 €	8,26 €	8,37 €
07311	Kreisfreie Stadt Frankenthal (Pfalz)	1.611 €	1.944 €	2.042 €	6,41 €	6,64 €	6,92 €
07314	Kreisfreie Stadt Ludwigshafen am Rhein	1.587 €	2.088 €	2.255 €	7,05 €	7,73 €	7,87 €
07318	Kreisfreie Stadt Speyer	1.999 €	2.509 €	2.683 €	7,53 €	8,07 €	8,41 €
07338	Landkreis Rhein-Pfalz-Kreis	1.733 €	2.195 €	2.352 €	6,85 €	7,35 €	7,50 €
07338025	Schifferstadt	1.616 €	2.028 €	2.327 €	7,00 €	7,29 €	7,47 €
08221	Stadtkreis Heidelberg	2.988 €	3.860 €	4.147 €	9,81 €	10,28 €	10,78 €
08226	Landkreis Rhein-Neckar-Kreis	1.994 €	2.606 €	2.753 €	7,44 €	8,03 €	8,20 €
08226041	Leimen	1.862 €	2.474 €	2.698 €	7,41 €	7,90 €	8,25 €
08226085	Sinsheim	1.775 €	2.120 €	2.294 €	6,62 €	7,05 €	7,12 €
08226096	Weinheim	2.135 €	2.987 €	3.210 €	8,10 €	8,99 €	9,00 €
08226098	Wiesloch	2.061 €	2.789 €	2.959 €	7,50 €	8,03 €	8,31 €
<b>München</b>							
<b>09162</b>	<b>Kreisfreie Stadt München</b>	<b>5.321 €</b>	<b>6.765 €</b>	<b>6.911 €</b>	<b>13,41 €</b>	<b>15,97 €</b>	<b>16,82 €</b>
09174	Landkreis Dachau	3.332 €	4.564 €	4.629 €	9,36 €	11,23 €	10,78 €
09174115	Dachau	3.555 €	4.771 €	4.885 €	9,74 €	11,13 €	10,98 €
09175	Landkreis Ebersberg	3.350 €	4.818 €	4.840 €	9,38 €	11,36 €	11,39 €
09175132	Vaterstetten	4.101 €	5.610 €	6.152 €	10,29 €	12,60 €	12,66 €
09177	Landkreis Erding	2.826 €	3.748 €	4.475 €	8,26 €	9,43 €	9,08 €
09177117	Erding	3.136 €	3.885 €	4.431 €	8,84 €	9,86 €	9,22 €
09178	Landkreis Freising	3.014 €	4.187 €	3.902 €	8,79 €	9,87 €	9,85 €
09178124	Freising	3.348 €	4.603 €	3.874 €	9,45 €	9,71 €	9,99 €
09179	Landkreis Fürstenfeldbruck	3.406 €	4.680 €	4.762 €	9,44 €	11,39 €	11,56 €
09179121	Fürstenfeldbruck	3.440 €	4.768 €	4.647 €	8,90 €	10,40 €	10,88 €
09179123	Germering	3.519 €	4.749 €	4.858 €	10,00 €	12,17 €	12,12 €
09179142	Olching	3.448 €	4.597 €	4.806 €	8,82 €	10,99 €	11,01 €
09184	Landkreis München	4.067 €	5.531 €	5.817 €	11,02 €	13,70 €	13,47 €
09184149	Unterschleißheim	3.462 €	5.070 €	5.366 €	10,17 €	13,00 €	12,70 €
09188	Landkreis Starnberg	3.963 €	5.287 €	5.422 €	10,25 €	12,23 €	11,94 €
09188139	Starnberg	4.137 €	4.896 €	5.064 €	10,56 €	11,74 €	11,33 €

Quartalsbericht Q1 2019

**F+B-Wohn-Index - Tabelle Regionalcluster Wohnungsmärkte**

Region/ LK/GKZ	Landkreis/Ort	Preis 2014-I	Preis 2018-I	Preis 2019-I	Miete 2014-I	Miete 2018-I	Miete 2019-I
<b>Münster</b>							
<b>05515</b>	<b>Kreisfreie Stadt Münster</b>	<b>2.782 €</b>	<b>3.508 €</b>	<b>3.622 €</b>	<b>8,41 €</b>	<b>8,82 €</b>	<b>9,07 €</b>
05558	Kreis Coesfeld	1.637 €	1.844 €	1.900 €	5,96 €	6,25 €	6,36 €
05558012	Coesfeld	1.729 €	1.941 €	2.004 €	6,20 €	6,40 €	6,42 €
05558016	Dülmen	1.683 €	1.862 €	1.957 €	5,82 €	5,98 €	6,03 €
05566	Kreis Steinfurt	1.548 €	1.800 €	1.918 €	5,85 €	6,10 €	6,15 €
05566008	Emsdetten	1.762 €	1.976 €	2.074 €	6,15 €	6,36 €	6,40 €
05566012	Greven	1.722 €	1.911 €	2.141 €	6,26 €	6,50 €	6,34 €
05566028	Ibbenbüren	1.684 €	1.896 €	2.062 €	5,58 €	5,81 €	5,90 €
05566076	Rheine	1.523 €	1.712 €	1.762 €	5,90 €	6,08 €	6,21 €
05566084	Steinfurt	1.563 €	1.889 €	2.058 €	5,89 €	6,19 €	6,29 €
05570	Kreis Warendorf	1.484 €	1.851 €	1.915 €	5,88 €	6,13 €	6,31 €
05570004	Ahlen	1.451 €	1.707 €	1.694 €	5,60 €	5,78 €	6,11 €
05570008	Beckum	1.452 €	1.626 €	1.749 €	5,54 €	5,94 €	5,98 €
05570028	Oelde	1.456 €	1.794 €	1.891 €	5,88 €	5,90 €	6,36 €
05570052	Warendorf	1.654 €	2.247 €	2.224 €	6,36 €	6,48 €	6,26 €
<b>Nürnberg</b>							
<b>09564</b>	<b>Kreisfreie Stadt Nürnberg</b>	<b>2.446 €</b>	<b>3.310 €</b>	<b>3.473 €</b>	<b>8,09 €</b>	<b>8,68 €</b>	<b>8,99 €</b>
09562	Kreisfreie Stadt Erlangen	3.065 €	3.920 €	4.217 €	8,59 €	8,99 €	9,77 €
09563	Kreisfreie Stadt Fürth	2.410 €	3.094 €	3.247 €	7,71 €	8,14 €	8,39 €
09565	Kreisfreie Stadt Schwabach	2.172 €	2.742 €	2.914 €	6,84 €	7,03 €	6,84 €
09572	Landkreis Erlangen-Höchstadt	2.271 €	2.980 €	3.105 €	7,30 €	7,91 €	8,06 €
09572132	Herzogenaurach	2.486 €	3.285 €	3.379 €	7,81 €	8,47 €	8,33 €
09573	Landkreis Fürth	2.112 €	2.755 €	2.844 €	6,99 €	7,46 €	7,91 €
09573134	Zirndorf	2.214 €	2.800 €	2.883 €	7,16 €	7,15 €	7,63 €
09574	Landkreis Nürnberger Land	2.022 €	2.640 €	2.731 €	7,07 €	7,61 €	8,00 €
09574138	Lauf a. d. Pegnitz	2.273 €	2.947 €	3.071 €	7,38 €	7,55 €	8,11 €
09576	Landkreis Roth	1.925 €	2.488 €	2.582 €	6,42 €	7,12 €	6,96 €
09576143	Roth	1.928 €	2.478 €	2.575 €	6,28 €	6,70 €	6,80 €
<b>Regensburg</b>							
<b>09362</b>	<b>Kreisfreie Stadt Regens- burg</b>	<b>3.244 €</b>	<b>4.301 €</b>	<b>4.423 €</b>	<b>8,64 €</b>	<b>9,24 €</b>	<b>9,82 €</b>
09263	Kreisfreie Stadt Straubing	1.907 €	2.794 €	3.002 €	6,16 €	6,47 €	6,48 €
09278	Landkreis Straubing-Bogen	1.545 €	2.475 €	2.786 €	5,53 €	6,56 €	6,87 €
09278118	Bogen	1.525 €	2.271 €	2.525 €	5,81 €	6,68 €	7,10 €
09375	Landkreis Regensburg	2.058 €	2.976 €	3.048 €	6,95 €	7,82 €	8,27 €
09375190	Regenstauf	2.097 €	2.692 €	2.763 €	6,98 €	7,56 €	7,31 €

Quartalsbericht Q1 2019

**F+B-Wohn-Index - Tabelle Regionalcluster Wohnungsmärkte**

Region/ LK/GKZ	Landkreis/Ort	Preis 2014-I	Preis 2018-I	Preis 2019-I	Miete 2014-I	Miete 2018-I	Miete 2019-I
<b>Ruhrgebiet</b>							
05112	Kreisfreie Stadt Duisburg	1.343 €	1.464 €	1.498 €	5,62 €	5,91 €	5,94 €
05113	Kreisfreie Stadt Essen	1.584 €	1.802 €	1.887 €	6,26 €	6,73 €	6,81 €
05117	Kreisfreie Stadt Mülheim an der Ruhr	1.677 €	1.941 €	2.043 €	6,87 €	7,16 €	7,20 €
05119	Kreisfreie Stadt Oberhausen	1.436 €	1.603 €	1.583 €	6,03 €	6,25 €	6,31 €
05170	<i>Kreis Wesel</i>	1.602 €	1.800 €	1.816 €	6,58 €	6,71 €	6,74 €
05170008	Dinslaken	1.718 €	1.916 €	1.825 €	6,72 €	6,88 €	6,89 €
05170012	Hamminkeln	1.522 €	1.914 €	1.872 €	6,12 €	6,30 €	6,40 €
05170020	Kamp-Lintfort	1.480 €	1.730 €	1.806 €	6,61 €	6,45 €	6,65 €
05170024	Moers	1.754 €	1.929 €	2.051 €	6,87 €	7,02 €	7,06 €
05170028	Neukirchen-Vluyn	1.694 €	1.828 €	1.855 €	6,69 €	6,97 €	6,88 €
05170032	Rheinberg	1.674 €	1.598 €	1.623 €	6,60 €	6,55 €	6,54 €
05170044	Voerde (Niederrhein)	1.374 €	1.598 €	1.611 €	6,06 €	6,16 €	6,17 €
05170048	Wesel	1.487 €	1.686 €	1.674 €	6,43 €	6,64 €	6,57 €
05512	Kreisfreie Stadt Bottrop	1.564 €	1.817 €	1.926 €	6,06 €	6,25 €	6,24 €
05513	Kreisfreie Stadt Gelsenkirchen	1.366 €	1.431 €	1.438 €	5,02 €	5,39 €	5,42 €
05562	<i>Kreis Recklinghausen</i>	1.485 €	1.614 €	1.659 €	5,79 €	5,91 €	5,98 €
05562004	Castrop-Rauxel	1.598 €	1.697 €	1.763 €	5,93 €	6,13 €	6,16 €
05562008	Datteln	1.357 €	1.576 €	1.435 €	5,71 €	5,74 €	5,87 €
05562012	Dorsten	1.422 €	1.664 €	1.737 €	5,91 €	6,02 €	6,18 €
05562014	Gladbeck	1.404 €	1.525 €	1.634 €	5,79 €	5,93 €	6,04 €
05562016	Haltern am See	1.617 €	1.747 €	1.859 €	6,29 €	6,11 €	6,12 €
05562020	Herten	1.517 €	1.632 €	1.618 €	5,71 €	5,79 €	5,91 €
05562024	Marl	1.447 €	1.539 €	1.583 €	5,72 €	5,91 €	5,78 €
05562028	Oer-Erkenschwick	1.532 €	1.562 €	1.604 €	5,68 €	5,88 €	5,98 €
05562032	Recklinghausen	1.534 €	1.692 €	1.761 €	5,72 €	5,84 €	5,91 €
05562036	Waltrop	1.608 €	1.596 €	1.523 €	6,06 €	6,29 €	6,50 €
05911	Kreisfreie Stadt Bochum	1.534 €	1.808 €	1.847 €	6,11 €	6,44 €	6,44 €
05913	Kreisfreie Stadt Dortmund	1.614 €	1.873 €	1.968 €	6,27 €	6,76 €	6,85 €
05914	Kreisfreie Stadt Hagen	1.445 €	1.470 €	1.505 €	5,45 €	5,73 €	5,73 €
05915	Kreisfreie Stadt Hamm	1.329 €	1.545 €	1.591 €	5,42 €	5,73 €	5,85 €
05916	Kreisfreie Stadt Herne	1.338 €	1.467 €	1.473 €	5,51 €	5,76 €	5,78 €
05954	<i>Kreis Ennepe-Ruhr-Kreis</i>	1.585 €	1.829 €	1.916 €	6,09 €	6,26 €	6,30 €
05954008	Ennepetal	1.459 €	1.510 €	1.593 €	5,80 €	5,95 €	5,92 €
05954012	Gevelsberg	1.664 €	1.764 €	1.826 €	5,99 €	6,00 €	6,05 €
05954016	Hattingen	1.684 €	1.936 €	2.061 €	6,24 €	6,45 €	6,43 €
05954024	Schwelm	1.674 €	1.741 €	2.011 €	6,02 €	6,41 €	6,37 €
05954028	Sprockhövel	1.721 €	1.965 €	1.903 €	6,45 €	6,42 €	6,33 €
05954032	Wetter (Ruhr)	1.473 €	1.761 €	1.898 €	5,90 €	6,05 €	6,13 €
05954036	Witten	1.549 €	1.915 €	1.952 €	6,07 €	6,24 €	6,31 €

Quartalsbericht Q1 2019

**F+B-Wohn-Index - Tabelle Regionalcluster Wohnungsmärkte**

Region/ LK/GKZ	Landkreis/Ort	Preis 2014-I	Preis 2018-I	Preis 2019-I	Miete 2014-I	Miete 2018-I	Miete 2019-I
<b>Ruhrgebiet</b>							
05978	Kreis Unna	1.556 €	1.743 €	1.763 €	5,68 €	5,95 €	5,92 €
05978004	Bergkamen	1.449 €	1.621 €	1.566 €	5,04 €	5,37 €	5,39 €
05978020	Kamen	1.587 €	1.699 €	1.769 €	5,82 €	5,89 €	5,89 €
05978024	Lünen	1.517 €	1.785 €	1.780 €	5,38 €	5,76 €	5,79 €
05978028	Schwerte	1.602 €	1.779 €	1.812 €	5,95 €	6,22 €	6,09 €
05978032	Selm	1.489 €	1.722 €	1.837 €	5,67 €	5,87 €	5,75 €
05978036	Unna	1.626 €	1.813 €	1.894 €	6,25 €	6,45 €	6,43 €
05978040	Werne	1.856 €	1.870 €	1.953 €	6,05 €	6,31 €	6,46 €
<b>Rostock</b>							
<b>13003</b>	<b>Kreisfreie Stadt Rostock</b>	<b>1.822 €</b>	<b>2.307 €</b>	<b>2.313 €</b>	<b>6,37 €</b>	<b>6,66 €</b>	<b>6,62 €</b>
13072	Landkreis Rostock	1.395 €	1.711 €	1.694 €	5,64 €	5,90 €	5,92 €
13072043	Güstrow	1.190 €	1.249 €	1.245 €	5,10 €	5,23 €	5,33 €
<b>Saarbrücken</b>							
<b>10041</b>	<b>Landkreis Regionalverband Saarbrücken</b>	<b>1.513 €</b>	<b>1.801 €</b>	<b>1.956 €</b>	<b>6,23 €</b>	<b>6,67 €</b>	<b>6,76 €</b>
10041100	Saarbrücken	1.674 €	1.995 €	2.195 €	6,72 €	7,14 €	7,26 €
10041519	Völklingen	1.245 €	1.520 €	1.553 €	5,44 €	6,06 €	6,07 €
10043	Landkreis Neunkirchen	1.275 €	1.530 €	1.581 €	5,50 €	5,89 €	5,97 €
10043114	Neunkirchen	1.309 €	1.611 €	1.648 €	5,69 €	6,02 €	5,99 €
10044	Landkreis Saarlouis	1.415 €	1.747 €	1.791 €	6,09 €	6,57 €	6,72 €
10044115	Saarlouis	1.552 €	2.102 €	2.056 €	6,49 €	7,46 €	7,45 €
10045	Landkreis Saarpfalz-Kreis	1.446 €	1.640 €	1.794 €	6,01 €	6,50 €	6,53 €
10045114	Homburg	1.579 €	1.782 €	1.971 €	6,12 €	6,75 €	6,87 €
10045117	St. Ingbert	1.429 €	1.551 €	1.687 €	6,11 €	6,53 €	6,39 €

Quartalsbericht Q1 2019

**F+B-Wohn-Index - Tabelle Regionalcluster Wohnungsmärkte**

Region/ LK/GKZ	Landkreis/Ort	Preis 2014-I	Preis 2018-I	Preis 2019-I	Miete 2014-I	Miete 2018-I	Miete 2019-I
<b>Stuttgart</b>							
<b>08111</b>	<b>Stadtkreis Stuttgart</b>	<b>3.135 €</b>	<b>4.310 €</b>	<b>4.532 €</b>	<b>10,31 €</b>	<b>11,55 €</b>	<b>12,12 €</b>
<i>08115</i>	<i>Landkreis Böblingen</i>	<i>2.356 €</i>	<i>3.198 €</i>	<i>3.311 €</i>	<i>8,80 €</i>	<i>9,66 €</i>	<i>9,97 €</i>
08115003	Böblingen	2.514 €	3.287 €	3.428 €	9,22 €	9,94 €	9,85 €
08115021	Herrenberg	2.213 €	2.915 €	2.943 €	8,14 €	8,28 €	8,73 €
08115028	Leonberg	2.506 €	3.452 €	3.440 €	9,12 €	9,56 €	10,24 €
08115045	Sindelfingen	2.340 €	3.278 €	3.466 €	9,15 €	10,29 €	10,77 €
<i>08116</i>	<i>Landkreis Esslingen</i>	<i>2.363 €</i>	<i>3.177 €</i>	<i>3.238 €</i>	<i>8,57 €</i>	<i>9,30 €</i>	<i>9,73 €</i>
08116019	Esslingen am Neckar	2.551 €	3.375 €	3.494 €	8,92 €	9,43 €	9,97 €
08116033	Kirchheim unter Teck	2.257 €	3.142 €	3.299 €	8,29 €	9,35 €	9,38 €
08116049	Nürtingen	2.197 €	2.936 €	2.992 €	8,06 €	8,54 €	9,06 €
08116077	Filderstadt	2.565 €	3.258 €	3.208 €	8,71 €	8,93 €	9,72 €
08116078	Leinfelden-Echterdingen	2.665 €	3.464 €	3.572 €	9,60 €	10,39 €	10,72 €
08116080	Ostfildern	2.569 €	3.361 €	3.120 €	9,13 €	9,48 €	10,27 €
<i>08118</i>	<i>Landkreis Ludwigsburg</i>	<i>2.443 €</i>	<i>3.257 €</i>	<i>3.399 €</i>	<i>8,64 €</i>	<i>9,57 €</i>	<i>9,91 €</i>
08118046	Kornwestheim	2.510 €	3.135 €	3.197 €	9,31 €	10,17 €	10,29 €
08118048	Ludwigsburg	2.623 €	3.430 €	3.554 €	9,08 €	9,78 €	10,23 €
08118073	Vaihingen a. d. Enz	1.928 €	2.509 €	2.653 €	7,42 €	8,55 €	9,07 €
08118079	Bietigheim-Bissingen	2.558 €	3.523 €	3.521 €	8,40 €	9,00 €	8,77 €
08118081	Remseck am Neckar	2.529 €	3.109 €	3.447 €	8,58 €	9,30 €	10,06 €
<i>08119</i>	<i>Landkreis Rems-Murr-Kreis</i>	<i>2.287 €</i>	<i>3.143 €</i>	<i>3.224 €</i>	<i>8,05 €</i>	<i>8,90 €</i>	<i>8,73 €</i>
08119008	Backnang	2.040 €	2.885 €	3.054 €	7,59 €	8,17 €	7,51 €
08119020	Fellbach	2.723 €	3.634 €	3.749 €	9,13 €	9,52 €	9,88 €
08119067	Schorndorf	2.257 €	3.101 €	2.915 €	7,80 €	8,58 €	8,52 €
08119079	Waiblingen	2.455 €	3.466 €	3.592 €	8,47 €	9,32 €	9,40 €
08119085	Winnenden	2.248 €	3.222 €	3.281 €	8,05 €	8,56 €	7,93 €
08119091	Weinstadt	2.501 €	3.329 €	3.387 €	8,27 €	9,41 €	9,02 €

Quartalsbericht Q1 2019

**F+B-Wohn-Index - Tabelle Regionalcluster Wohnungsmärkte Pressemitteilung**

Region/ LK/GKZ	Landkreis/Ort	Preis 2014-I	Preis 2018-I	Preis 2019-I	Miete 2014-I	Miete 2018-I	Miete 2019-I
<b>Augsburg</b>							
<b>09761</b>	<b>Kreisfreie Stadt Augsburg</b>	<b>2.462 €</b>	<b>3.559 €</b>	<b>3.786 €</b>	<b>7,88 €</b>	<b>8,94 €</b>	<b>9,21 €</b>
09771	Landkreis Aichach-Friedberg	2.098 €	3.146 €	3.157 €	6,84 €	8,32 €	8,42 €
09771130	Friedberg	2.355 €	3.372 €	3.346 €	7,16 €	7,61 €	8,03 €
09772	Landkreis Augsburg	2.114 €	3.090 €	3.168 €	7,08 €	8,28 €	8,47 €
09772163	Königsbrunn	2.208 €	3.269 €	3.294 €	7,40 €	8,57 €	8,47 €
<b>Bremen</b>							
<b>04011</b>	<b>Kreisfreie Stadt Bremen</b>	<b>1.791 €</b>	<b>2.361 €</b>	<b>2.426 €</b>	<b>6,83 €</b>	<b>7,16 €</b>	<b>7,50 €</b>
03251	Landkreis Diepholz	1.388 €	1.683 €	1.708 €	5,96 €	6,29 €	6,41 €
03251037	Stuhr	1.551 €	1.986 €	2.114 €	6,81 €	6,99 €	6,84 €
03251047	Weyhe	1.634 €	1.958 €	1.947 €	6,72 €	7,01 €	6,82 €
03356	Landkreis Osterholz	1.496 €	1.893 €	2.003 €	6,16 €	6,66 €	6,72 €
03356007	Osterholz-Scharmbeck	1.388 €	1.630 €	1.814 €	5,97 €	6,46 €	6,55 €
03361	Landkreis Verden	1.484 €	1.904 €	1.891 €	6,25 €	6,77 €	6,69 €
03361001	Achim	1.744 €	1.936 €	1.961 €	6,62 €	7,01 €	6,90 €
03361012	Verden (Aller)	1.499 €	2.056 €	1.912 €	6,35 €	6,99 €	6,89 €
03401000	Kreisfreie Stadt Delmenhorst	1.291 €	1.627 €	1.791 €	5,60 €	6,36 €	6,25 €
03461	Landkreis Wesermarsch	1.201 €	1.400 €	1.581 €	5,16 €	5,20 €	5,54 €
03461007	Nordenham	1.261 €	1.422 €	1.641 €	5,28 €	5,09 €	5,44 €
<b>Dresden</b>							
<b>14612</b>	<b>Kreisfreie Stadt Dresden</b>	<b>1.697 €</b>	<b>2.055 €</b>	<b>2.125 €</b>	<b>6,03 €</b>	<b>6,37 €</b>	<b>6,45 €</b>
14625	Landkreis Bautzen	956 €	1.085 €	1.081 €	4,95 €	5,09 €	5,15 €
14625020	Bautzen	1.084 €	1.125 €	1.116 €	5,07 €	5,08 €	5,08 €
14625240	Hoyerswerda	1.071 €	1.138 €	1.211 €	5,03 €	5,11 €	5,23 €
14627	Landkreis Meißen	1.158 €	1.358 €	1.365 €	5,16 €	5,35 €	5,36 €
14627140	Meißen	1.146 €	1.190 €	1.263 €	4,86 €	5,02 €	5,05 €
14627210	Radebeul	1.912 €	2.213 €	2.268 €	6,37 €	6,83 €	6,86 €
14627230	Riesa	1.062 €	1.261 €	1.227 €	4,80 €	4,94 €	4,89 €
14628	Landkreis Sächsische Schweiz-Osterzgebirge	1.084 €	1.322 €	1.362 €	5,05 €	5,21 €	5,21 €
14628110	Freital	1.184 €	1.453 €	1.473 €	5,13 €	5,32 €	5,36 €
14628270	Pirna	1.190 €	1.391 €	1.494 €	5,08 €	5,21 €	5,19 €
<b>Leipzig</b>							
<b>14713</b>	<b>Kreisfreie Stadt Leipzig</b>	<b>1.247 €</b>	<b>1.626 €</b>	<b>1.686 €</b>	<b>4,93 €</b>	<b>5,23 €</b>	<b>5,41 €</b>
14729	Landkreis Leipzig	962 €	1.175 €	1.235 €	4,66 €	4,75 €	4,86 €
14729160	Grimma	1.078 €	1.080 €	1.199 €	4,55 €	4,48 €	4,61 €
14730	Landkreis Nordsachsen	860 €	1.115 €	1.127 €	4,67 €	4,89 €	4,89 €
14730070	Delitzsch	961 €	1.181 €	1.155 €	4,79 €	5,04 €	5,07 €

## **Ansprechpartner**

Manfred Neuhöfer

F+B Forschung und Beratung  
für Wohnen, Immobilien und Umwelt GmbH

Tel.: 02137/93 79 131 (Büro Neuss)

E-Mail: [mneuhoefer@f-und-b.de](mailto:mneuhoefer@f-und-b.de)

[www.f-und-b.de](http://www.f-und-b.de)